

BOUWEN MET DATA

**Vooruitgang door slimme inzet
van data en domeinkennis
in de gebouwde omgeving**

Wie is wie?



Christiaan van Kouwen

Civil ingenieur en founder van STARC

“Veel bouwbedrijven zijn gefocust op het aannemen van nieuwe mensen, niet op het efficiënter inrichten van werk. Met slimme datatoepassingen kan er meer werk worden verzet met minder mensen.”



Marc van den Boogaard

Civil ingenieur, business-analist en founder van STARC

“De utiliteitsbouw raakt iedereen, net zoals de bruggen en vele andere knooppunten die een logistieke spilfunctie vervullen. Daar een bijdrage aan mogen leveren, maakt mij zeer enthousiast.”

Het belang van digitale transformatie



5%

**Faalkosten (van
totale projectkosten)**

Er is een nijpend tekort aan goed bouwpersoneel. Er moet meer werk verzet worden met minder mensen. Hierdoor wordt aan zorgvuldigheid ingeboet en ontstaan fouten. *(ABN Amro)*

16%

**Potentiële kosten-
reductie**

Door het implementeren van de juiste technologieën, reduceren bouwbedrijven de constructietijd en worden procesoptimalisaties mogelijk die impact hebben op het kostenplaatje. *(BCG)*

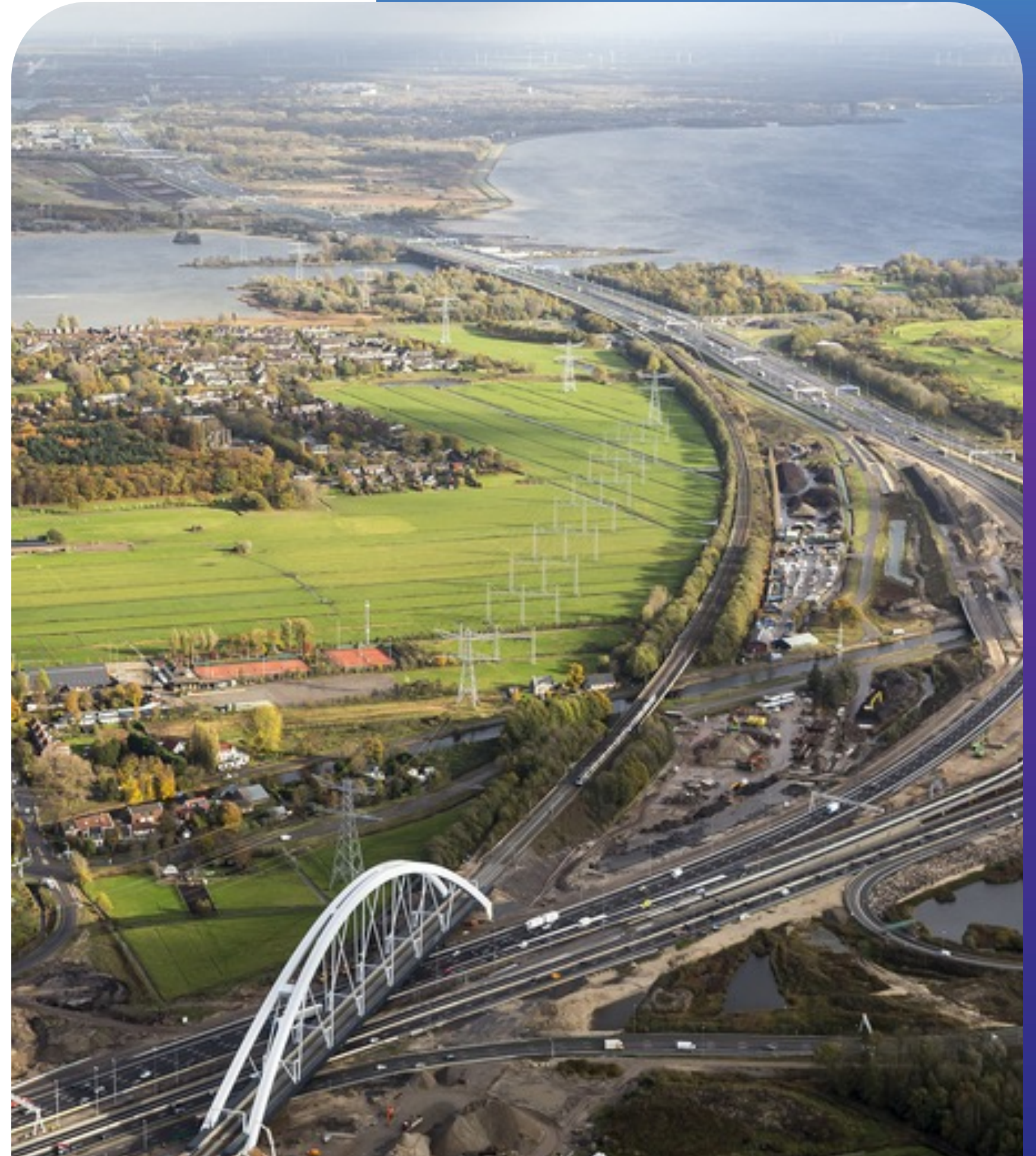
1%

**Jaarlijkse groei in
productiviteit de
afgelopen 2 decennia**

De bouwsector blijft flink achter op jaarlijkse groei van de wereldeconomie van 2,8%. Slechts een kwart van alle bouwbedrijven is daadwerkelijk in staat om het wereldwijde groeitempo bij te benen. *(McKinsey)*

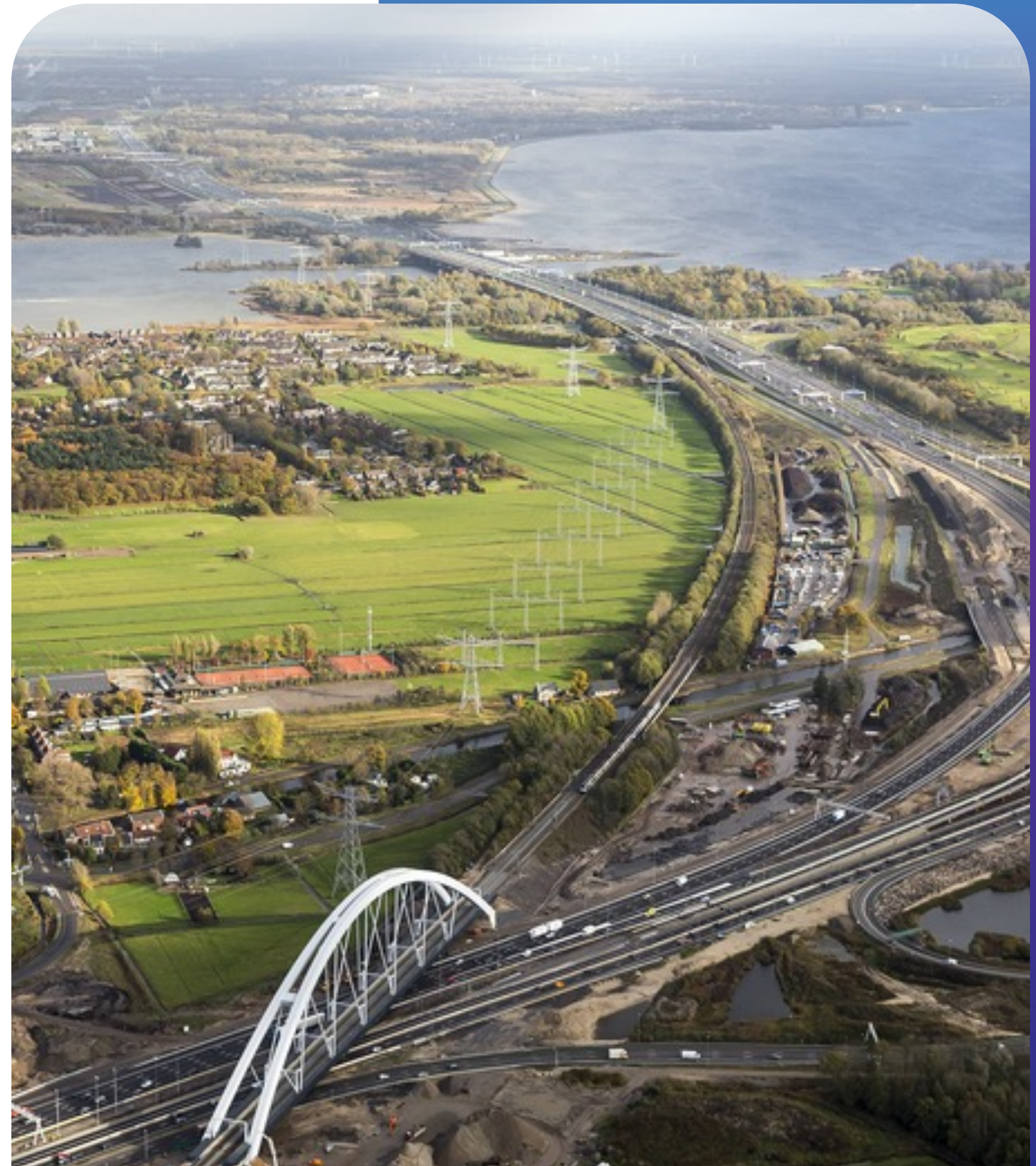
Veelvoorkomende oorzaken faalkosten

- Irrationele schattingen. Een gemis van een Single Source of Truth: interne en externe stakeholders hanteren verschillende datastandaarden en -versies.
- Onvolledige voorbereiding en sturing projecten. Gebrekkige vastlegging en monitoring van bouwprocessen, -planning, -plannen en wijzigingen daarbinnen in de daarvoor bestemde systemen.



Veelvoorkomende oorzaken faalkosten

- Wijzigingen tijdens de bouw. Afwijkingen kosten te veel tijd, waardoor in het proces overhaast en onnauwkeurig wordt gehandeld om zaken snel(ler) af te ronden.
- **Bouwvertragingen.** Te laat aangevraagde en als gevolg daarvan ook te laat verleende vergunningen of wetswijzigingen gedurende het projectverloop.





“De bouwsector is gevoeliger voor faalkosten dan andere sectoren. De faalkosten zijn in andere sectoren dan ook vele malen lager. Deels heeft dit te maken met het ingewikkelde, gefragmenteerde bouwproces. Dat proces wordt gekenmerkt door een scheiding tussen ontwerp en uitvoering en de samenwerking tussen een groot aantal partijen. De sector kan zich de hoge faalkosten deels zelf aanrekenen vanwege het gebrek aan standaardisatie en samenwerking.”

Bron: Faalkosten en Budgetoverschrijdingen (2017), TU Delft



Meer grip op assets en faalkosten

- STARC treedt op als bruggenbouwer en voorziet stakeholders van de benodigde sturingsinformatie.
- Met datagedreven werken en slimme datatoepassingen zijn bouwprocessen beter te monitoren en bij te sturen.
- Deze werkwijze geeft meer grip op assets en faalkostenreductie, waarmee de winstgevendheid wordt verhoogd.

Samen staan we STARC

STARC is een consultancy-organisatie.

- Combinatie van data- en domeinkennis, met de gebouwde omgeving als niche.
- Bij STARC werken consultants op het gebied van business, IT, data- en domeinkennis.
- Binnen de gehele keten van de bouwsector helpen we opdrachtgevers om te bewegen naar een hoger niveau van werken met behulp van data.

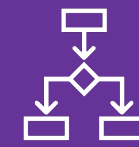


Concrete oplossingen



Business Analyse

- Advies (plan van aanpak, uitwerken business case)
- Implementatie (opstellen deelplannen en opstarten projectteams)
- Verandermanagement (adoptie vergroten d.m.v. trainingen en klankbordessies)



Data Analyse

- Zet data om in informatie
- Patronen ontdekken (o.a. met data-aggregatie)
- Data-visualisatie d.m.v. plots, dashboards en meer
- Datakwaliteit borgen



Data Engineering

- Data inwinning
- Data ontsluiten (gereedmaken, bewerken, valideren en ontsluiten)
- Data transformeren en laden



Data Science

- Dataverbanden leggen
- Modelleren (voor meer inzicht)
- Taken automatiseren (voor meer voorspelkracht)

Business-as-usual



Trial-and-error



Datagedreven werken



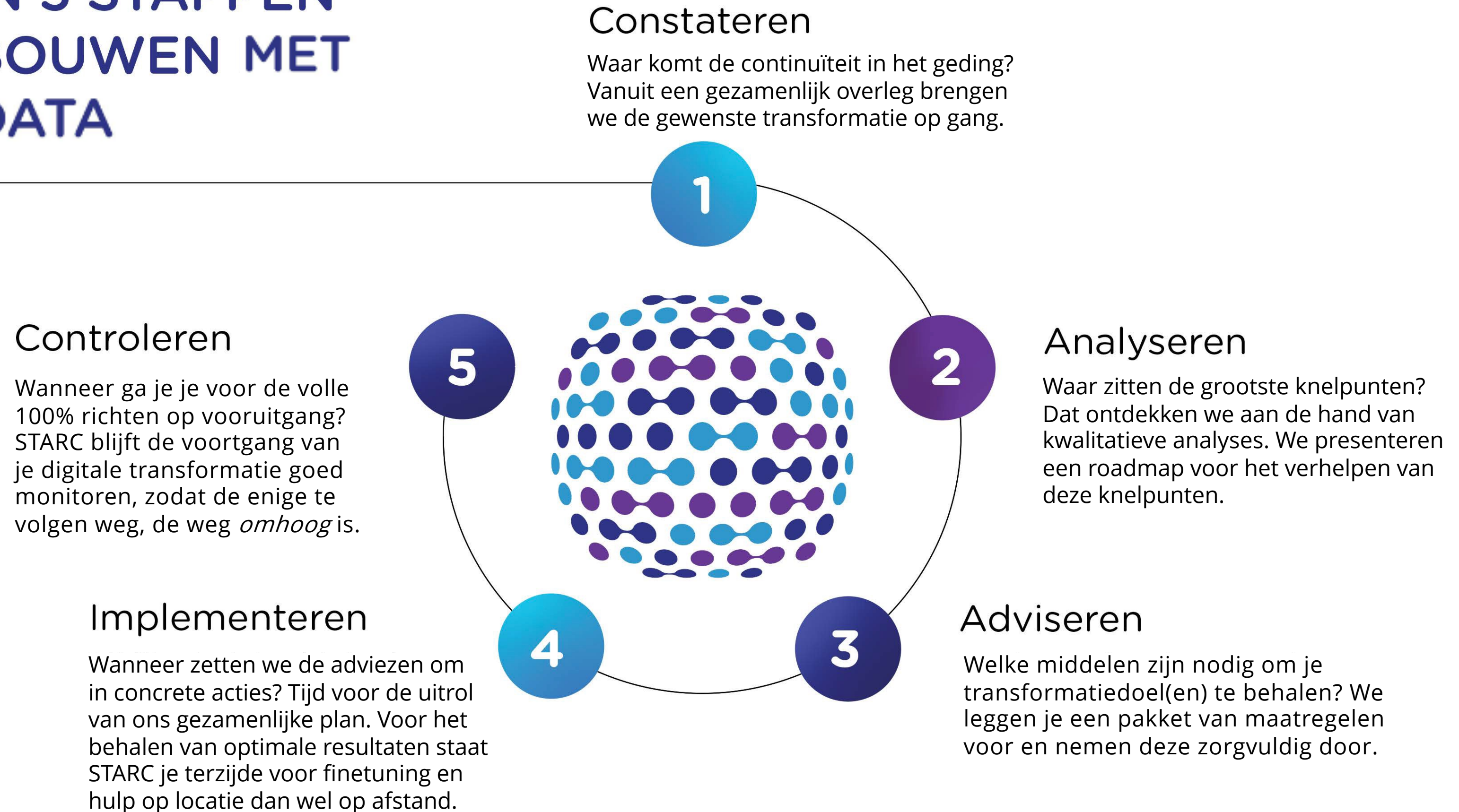
Kom in beweging

Bij STARC geloven we in beslissingen op basis van feiten en trends in plaats van gevoel en business-as-usual.

En in het ontsluiten van de juiste data door middel van tooling op maat.

De STARC aanpak: niet meer verzanden in aannames, maar bouwen op basis van concrete cijfers

IN 5 STAPPEN BOUWEN MET DATA





VRIJBLIJVEND SPARREN MET
ONS TEAM?

Neem contact op

En boek samen met STARC vooruitgang door
slimme inzet van data in de gebouwde omgeving.



030-2378057



info@starc.nl



www.starc.nl